

# I-11.부동산중개업소 조명 교체·소등시간 단축

부동산정보과

업무책임자 부동산정보과장 김현래 / 부동산행정팀장 이원형 / 담당 김한기 / ☎ 3425-6182

부동산중개업소 옥외광고물 조명을 형광에서 LED조명으로 교체를 유도하고 야간 소등시간 단축 홍보와 계도로 가장 많은 온실가스를 배출하는 전기 분야의 저감으로 저탄소 녹색도시 구축에 만전을 기하고자 함

## ■ 사업개요

- 추진기간 : 2012년 ~ 2020년
- 추진대상 : 관내 부동산중개업 **1,017개소**(2016년 1월 기준)
- 추진내용 : 부동산중개업 옥외광고물 LED 교체 및 소등시간 단축
- 추진목표 : 총 **118,450kg 저감** 달성
- 연차별 온실가스 감축목표 (단위 : kgCO<sub>2</sub>)

년 도	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
교체업체수	212	318	424	554	684	814	882	1015
온실가스감축량	24,740	37,111	49,481	64,652	79,823	94,994	110,165	118,450

※ LED 조명교체시 1개소 연간 온실가스 저감량 : 116.7kg

## ■ 추진실적 (2015.1.1 ~ 12.31까지 실적)

- 2015.9.3.(목): 「부동산중개사무소 대표자」 실무교육시 LED 교체 홍보
- 조명교체 실적

구 분	계	2015년	2014이전	비고
업 소 수	264개소	26 개소	238 개소	
온실가스 저감량	30,730 kg	3,030 kg	27,700 kg	

## ■ 문제점 및 대책

- LED 설치비용이 고가로 부동산시장의 경기침체와 맞물려 업주에게 부담
  - ※ 1개소당 약 250만원 소요

## □ 향후계획

### ○ 2020 로드맵

2012	2013 ~ 2014	2015 ~ 2019	2020
------	-------------	-------------	------

← 도입기 → ← 전파기 → ← 확산기 → ← 사업완료 →

### ○ 추진전략

- 도입기 : LED조명 교체에 따른 경제적 효용성 홍보
- 전파기 : 공인중개사협회 등 유관기관과 유기적 협조로 적극 전파
- 확산기 : 경기 회복에 따른 부동산시장 활성화시 적극적 교체 유도

### ○ 추진사항

- 지회 및 17개 분회를 통한 자율적 조명교체 유도
  - ⇒ LED 간판 단체 신청 접수 : 강동구지회, 각 동 분회에서 접수 처리
- 「저탄소 녹색도시 우수 실천업소」 자체 제작 스티커 현장방문 부착
  - ⇒ 신규개설, 장소이전 등 LED 교체 업소

